

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

Le nostre migliori proposte
a pag. 2 di copertina

- TRENTO** Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

STUDIO TRENTO
 C.so 3 Novembre 45
 ☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

ZANIBONI
 studio immobiliare
 Le nostre migliori proposte a pag. 20

Trento

348/6090726
info@zanibonistudioimmobiliare.it

STUDIO 55
 AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
 tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259
www.studio55.it

Le nostre migliori proposte a pag. 16

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



H030: BOLGHERA:

ESCLUSIVA BIFAMIGLIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq. ciascuno con giardino di 250 mq.. Varie sono le soluzioni di riammodernamento e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMIGLIARE in zona. T.A., Cl. En. G.



ULTIMA
OCCASIONE

TRATT. RIS. 3 STANZE 260 m²

TRENTO
Via Paradisi, 15
0461.23 45 26

TRENTO
V.le Rovereto, 5
0461.39 17 64

BASELGA DI PINÉ (TN)
C.so Roma, 42
0461.14 86 816

Altre proposte a pag. 8-9

www.soluzionecasa.tn.it

TRENTO CASA
 TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10
 Tel. 0461.981830
info@trentocasa.com - www.trentocasa.com

Le nostre migliori proposte a pag. I

GRUPPO DALLE NOGARE
 DAL 1969
 ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI
 le nostre proposte in III di copertina
0461 984100 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

Agencia Mondo Immobiliare
 COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME
 le nostre proposte a pag. 18
 Trento - viale Verona 9
 Francesca 349 4518607 - Massimo 347 5841435
www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it

3M immobiliare

Via Delle Ghiaie, 14 32122 Trento
 Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



AFFITTI TRENTO SUD



Monolocale arredato con balcone. Utenze e spese condominiali comprese nel canone di locazione. CL.E Disponibile da gennaio 2023 EURO 650,00



In grande appartamento stanze per studenti. La doppia a 240,00 Euro a letto e la singola a 390,00 Euro escluso spese condominiali e utenze. CL.C.



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



TRENTO: TN406: ADIACENTE A PIAZZA DUOMO

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, restesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



CAVEDAGO: RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in uffici



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Uffici e negozi APE C. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albero Viale della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161

TRENTO: C.SO BUONARROTI: RIF TN414:

proponiamo bilocale al secondo piano servito da ascensore, composto da ingresso, zona soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, grande terrazza di 40mq. APE ND. Possibilità di garage a parte.



CANAZEI: LUXURY GREEN APARTMENTS

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



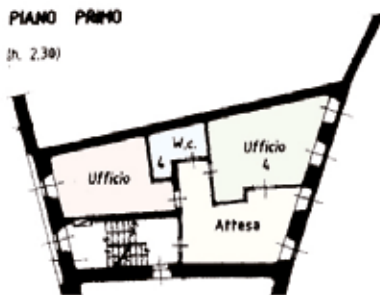
TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:

Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



TRENTO: MELTA: RIF TN 407:

In posizione servita e in palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita bel bilocale posto a primo piano servito da ascensore e così descritto: ingresso, angolo cottura - soggiorno con uscita sul balcone, corridoio, bagno, camera da letto matrimoniale. Completano l'immobile ampia cantina, garage singolo privato e posto auto esterno condominiale. Libero con dicembre 2023. APE A+



**TRENTO
 CASA**
TRENTO CASA s.r.l.
 Via Torre Verde 10
 Tel. 0461.981830
 340/2227487 - 348/8250248
 345/3441448 - 334/7064518



**COLLINA
 DI TRENTO**

In una delle zone più esclusive della città con ottima esposizione al sole e bellissima vista sulla città e sulla valle dell'Adige vendiamo appartamento di ampia metratura recentemente ristrutturato con finiture di buon livello in casa bifamiliare. Completano la proprietà un'ampia zona lavanderia/stireria cantine e taverna, 2 garage, ampio e curato giardino con posti auto privati. Trattativa riservata



ZONA OSPEDALE

DUE STANZE - In zona residenziale e tranquilla proponiamo appartamento arredato locato a persone referenziate. L'immobile si compone di ingresso, due stanze, soggiorno e cucina abitabile entrambi con accesso ad un ampio balcone e bagno finestrato. L'immobile esposto a sud/ovest è posto a terzo piano con ascensore. Completano la proprietà garage di ampie dimensioni e comodi posti auto condominiali. APE in fase di rilascio. Rif. 20/2



LOC. VELA

CASA SINGOLA - Proponiamo la vendita di una casa singola edificata con materiali di ottima qualità e finemente rifinita - l'immobile è distribuito su più livelli con la zona giorno a piano terra con affaccio su un giardino (in parte terrazzato) e zona notte a livello superiore con terrazzo da dove si gode di vista sulle montagne e campagne circostanti - comodo e spazioso garage completano l'immobile - trattativa riservata - Classe energetica C+ (77,59 kWh/mq) - Rif. 3/V



CENTRO STORICO

ATTICO - Proponiamo in vendita ad ultimo piano con splendido terrazzo ampio ed elegante appartamento con splendida vista. L'appartamento, libero su quattro lati, si compone di ingresso, cucina con dispensa, soggiorno, sala da pranzo, tre camere da letto, bagno finestrato di ampie dimensioni e panoramico terrazzo con affaccio su tutti i locali dell'unità. Completano l'immobile un'utile soffitta e una comoda cantina. Termoautonomo. Informazioni riservate in ufficio. APE in fase di rilascio. Rif. 13/3



**PERGINE
 VALSUGANA**

DUE STANZE - Adiacente al centro di Pergine con comodo accesso ai principali servizi vendiamo in nuova realizzazione grazioso bicamere a piano lato con ottima esposizione e bella vista sul castello di Pergine. L'edificio verrà costruito con tutte le moderne tecnologie, possibilità di scelta delle finiture. Consegna primavera 2023. Importanti detrazioni fiscali per l'acquirente. Rif. 18/2



MARTIGNANO

MONOLOCALE - In tranquillo contesto residenziale abbiamo il piacere di proporre in vendita un grazioso monocale mansardato posto al terzo e ultimo piano di una piccola palazzina (senza ascensore). L'immobile è composto di soggiorno con divano letto, angolo cottura, bagno e zona letto e viene venduto completamente arredato e pronto da abitare. Ideale come investimento. Classe Energetica G - Rif. 1/0



TRENTO NORD

in contesto condominiale vendiamo bilocale al 1° piano con bagno finestrato, ampio poggiatesta e posto auto di proprietà. L'appartamento risulta locato fino a luglio 2023 quindi è ideale anche per investimento. Richiesta € 110.000.



PIAN DEI PRADI

TRE STANZE - In posizione soleggiata proponiamo in vendita appartamento disposto su due livelli in ottime condizioni. A primo livello si sviluppa una grande e luminosa zona giorno con poggiatesta, bagno finestrato e ripostiglio; a secondo livello mansardato tre camere da letto, bagno finestrato e poggiatesta. A piano terra l'immobile dispone di un ampio grande che completa la dimora. L'unità viene venduta completa di tutti gli arredi. APE in fase di rilascio. Rif. 7/3



PIEDICASTELLO

UNA E DUE STANZE - In nuova ristrutturazione proponiamo soluzioni bilocali e trilocali con posto auto privato. Riscaldamento termoautonomo. Possibilità scelta finiture. Consegna primavera 2023. Ideali per investimento. Prezzi a partire da 127.000. APE in fase di rilascio. Rif. 5/1



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



VILLAZZANO

In zona tranquilla e servita, immersa nel verde, proponiamo in vendita appartamenti di varie metrature in corso di costruzione con garage, stube, cantina e giardino; consegna prevista per primavera 2023. Detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00.

Riferimento AG319



TRENTO CENTRO

In posizione centrale e di forte passaggio, a 200 metri dal Duomo e dalle facoltà universitarie vendiamo locale con spazio esterno di proprietà, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato, termo autonomo e gode di ottima visibilità.

Riferimento AG306



TRENTO SUD

In zona molto servita, nelle vicinanze del centro direzionale-commerciale Big Center, affittiamo locali ad uso ufficio, non arredati. I locali sono ubicati al primo piano di un edificio direzionale e dispongono di 5 posti auto privati, oltre ai parcheggi per i visitatori.

Riferimento AG307



FAI DELLA PAGANELLA

In zona centrale, servita e soleggiata, proponiamo in vendita terreno edificabile di 450 mq. con progetto già approvato per l'edificazione di una/due unità abitative.

Riferimento AG320



MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale, ottima esposizione, proponiamo Palazzo Tait in corso di ristrutturazione. Sono disponibili soluzioni con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina. Possibilità di acquisto al grezzo, detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00. Consegna prevista per fine 2023.

Riferimento AG249

VIGO DI TON

In posizione panoramica e soleggiata, vendiamo casa singola composta a piano terra da un monocale con bagno finestrato e a piano primo da un ampio appartamento. Quest'ultimo si compone di luminoso soggiorno-salotto, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno finestrato, balcone, ampio terrazzo, giardino, orto e comodo garage doppio. I serramenti sono nuovi, l'edificio è dotato di cappotto termico e pannelli solari con caldaia a condensazione.



FAI DELLA PAGANELLA

In posizione centrale e servita, in palazzina di poche unità senza spese condominiali, vendiamo graziosa mansarda completamente arredata, a secondo piano con ampia zona giorno con angolo cottura, balcone, disbrigo, bagno e soppalco con zona leaving, camera matrimoniale e cantina.

Riferimento AG318



INIZIO VAL DI NON

Vendiamo storica ATTIVITA' BAR-RISTORANTE. Al primo piano appartamento composto da: angolo cottura/soggiorno, tre stanze, bagno e balcone. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG296



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo capannone artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

Riferimento AG320

CAPITAL
 IMMOBILIARE



A+



SAN ROCCO nuova palazzina di 6 unità in posizione fuori dal traffico: piano terra con ampio panoramico giardino, soggiorno-cottura, disimpegno, 3 stanze da letto, 2 bagni. Garage e cantina. Disponibilità di altre soluzioni. Consegna fine 2023. € 490.000,00

in esclusiva



in esclusiva

VIA GOCCIADORO recente appartamento ultimo piano su due livelli in casa di sole 4 unità: ingresso indipendente, soggiorno/cottura, balcone, tre stanze da letto, due bagni finestrati, lavanderia e ampio ripostiglio. Posto auto privato. Termoautonomo. No spese condominiali. € 450.000,00

in esclusiva



PIETRAMURATA, introvabile villa con due appartamenti indipendenti su di un lotto di 2010 mq. A piano terra, ingresso, soggiorno/cottura, 3 stanze, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia; a primo piano, mansarda al grezzo di 150 mq con 3 balconi; possibilità recupero fiscale del 50% sui lavori di ultimazione. Completa la proprietà due garage. Disponibile da subito. € 550.000,00

in esclusiva



RENDERING

CRISTO RE – Piazza Cantore negozio/ufficio piano terra con TRE vetrine fronte strada di 135 mq. Tre ingressi indipendenti con possibilità di frazionarlo in due unità. Visibilità veicolare sia dalla Piazza Cantore che da via Stoppani. Vendita anche frazionata. Disponibile da subito. € 265.000,00

in esclusiva



in esclusiva

CADINE recente appartamento con 80 mq di giardino privato: soggiorno-cottura, bagno finestrato e ampia stanza matrimoniale. Garage e cantina. Comprensivo di arredamento. Già libero. € 185.000,00

in esclusiva



VIA VITTIME DELLE FOIBE, primo piano esposto a sud-est. Soggiorno, cucina abitabile, balcone a sud con porta finestra su tutti i locali, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale e stanza singola. Termoautonomo. Già libero. € 210.000,00

in esclusiva



VALLE DI CEMBRA – SEGONZANO introvabile "baito" ristrutturato a nuovo, disposto su 2 piani: zona giorno con la tipica stufa musa e zona notte con due stanze e bagno. 5000 mq circa di terreno/bosco. Riscaldamento gpl, acqua, luce, vasca imhoff, satellitare e video sorveglianza. € 245.000,00

in esclusiva



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 430.000
TENNA
VILLA GIRCONDADA DA
900 MQ DI GIARDINO
Rif. v615 C.E. FV



€ 340.000
VILLAZZANO
103 mq
Balcone
garage
3 stanze
C.E. FV
Rif: v314



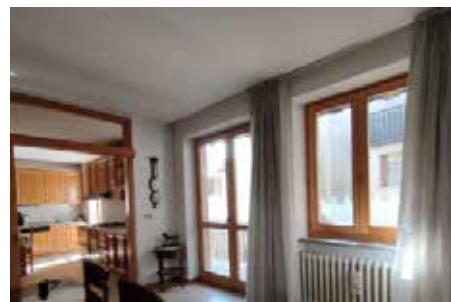
€ 295.000
CLARINA
96 MQ
TERRAZZA
SUD - EST
RIPOSTILIO
C.E. FV
Rif: v210



€ 265.000
PERGINE
110 mq
3 stanze
2 bagni
Giardino
C.E. f.r.
Rif: v312



€ 360.000
CADINE
3 stanze
1 poggiolo
Giardino
Ingresso
indipendente
C.E. FV



€ 210.000
ALDENO
155 mq
Balcone
Studio con bagno
Ascensore
C.E. FV
Rif: v350



€ 210.000
SOLTERI
3 stanze
1 bagno
2 poggioli
I.P.E. f.r.
Rif: v318



€ 580.000
VIA MILANO
193 mq
Terrazza
Cantina
Posto auto
C.E. fv
Rif: v3



€ 235.000
SOPRAMONTE
CASA
TERRA
CIELO
GIARDINO
C.E. FV
Rif: v611



€ 280.000
PERGINE
185 mq
4 stanze
Cantina
Garage
C.E. FV
Rif: v317



€ 320.000
RONCAFORT
105 mq
3 stanze
Studio
Garage
C.E. FV
Rif: v330



€ 380.000
VIALE ROVERETO
3 stanze
2 balconi
Cantina
116 MQ
C. E. FV
Rif: v313

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

€ 649.000
VILLA
 450 mq GIARDINO
 4 STANZE
 STUBE
 C.E. FV
 Rif: v630

€ 340.000
SOPRAMONTE
 148 mq
 2 terrazze
 giardino
 3 stanze
 C.E. E
 Rif: v323

€ 365.000
ZONA OSPEDALE
 94 mq
 TERRAZZO
 CANTINA
 GARAGE
 C.E. FV
 Rif: v214

€ 200.000
CEI - BELLARIA
 900 MQ
 giardino
 C. E. FV
 Rif: v616

€ 440.000
VILLA
 VAL DI NON
 TERRENO DI
 3.3000 MQ
 C. E. FV
 Rif: v601

€ 360.000
PARCO FERSINA
 108 mq
 POSTO
 AUTO
 3 stanze
 C.E. FV
 Rif: v362

€ 215.000
BASELGA DI PINE'
 Balcone
 P. Auto
 Cantina
 100 MQ
 C.E. FV
 Rif: v240

€ 210.000
CENTRO STORICO
 45 MQ
 C.E. FV
 Rif: v104

€ 260.000
GARDOLO
 130 mq
 3 stanze
 2 poggiosi
 Posto auto
 C.E. fv
 Rif: v304

POSIZIONE STRATEGICA
 SPLENDIDO
 DI 230 MQ
 UFFICIO
 Rif: cv03

€ 120.000
BASELGA DI PINE'
 60 MQ
 2 poggiosi
 1 stanza
 C.E. FV
 Rif: v102

€ 320.000
SAN BARTOLOMEO
 CASA
 SINGOLA
 300 MQ
 C.E. F.V.
 Rif: v644



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



LEVICO TERME Villetta a schiera sviluppata su due livelli, con ampio soggiorno e cucina separata, tre camere da letto, due bagni, doppio balcone e giardino.
Prezzo € 365.000



PERGINE VALSUGANA Spazioso quadrilocale all'ultimo piano in una porzione di casa, con tre camere da letto, quattro bagni, terrazza, balcone, garage e stube.

Prezzo SU RICHIESTA



FAI DELLA PAGANELLA Raffinato appartamento con ampia zona living con cucina a vista, camera matrimoniale e doppia, bagno, garage e posto auto esterno.
Prezzo € 330.000



TREMOSINE SUL GARDA Appartamento sviluppato su due piani, con tre camere da letto, un bagno, due terrazzi con vista sul lago e sulle montagne, garage.
Prezzo € 340.000



BRENTONICO Nuovo appartamento dotato di ogni comfort, con due camere da letto, due bagni, due grandi terrazzi, box auto e cantina.

Prezzo SU RICHIESTA



MORI Appartamenti nuovi all'interno di una palazzina con ascensore, dotati di balcone e/o terrazza, garage e cantina.
Prezzo SU RICHIESTA



FLAVON Interessante investimento: ampio casale da ristrutturare con giardino, composto da tre unità separate.
Prezzo SU RICHIESTA



MADONNA DI CAMPIGLIO Accogliente appartamento sviluppato su due livelli con ampia cucina, salotto, due camere da letto, un bagno, locale interrato e cortile.
Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com





TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

NUOVA COSTRUZIONE CLASSE A+



MARTIGNANO

IN ESCLUSIVA In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, vendiamo luminosi e moderni appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- **ULTIMO MINIAPPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA €219.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **DUE STANZE CON GARAGE E CANTINA A PARTIRE DA €285.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **ULTIMO TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA €530.000;**

Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della **DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI"** per un importo massimo di €81.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.

Per informazioni **340.9654628**.

COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio di recentissima costruzione Classe A+, appartamenti di varie metrature già arredati!

- **BICAMERE A PARTIRE DA €290.000 comprensivi di cantina e posto auto coperto**
- **TRICAMERE ULTIMO PIANO comprensivo di cantina e 2 posti auto privati coperti. €485.000**

Riscaldamento a pavimento, cappotto termico, impianto aria condizionata, serramenti triplo vetro, pannelli fotovoltaici e solari termici.

Per informazioni **3487482153**



€ 489.000

**COGNOLA
ZONA CENTRALE**

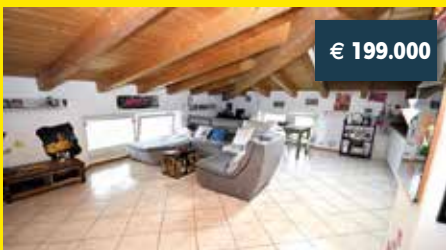
in palazzina di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti varie metrature: tricamere con balconi e miniappartamenti con giardino o balconi. Tutti completi di cantina e posti auto privati. Piccolo contesto dal design moderno in Classe A+. Scelta finiture. Detrazione fiscale Sismabonus acquisti E. 81.600. Consegna fine 2023

Info **3487482153**

CENTRO STORICO
vendiamo in palazzo signorile **ULTIMO PIANO CON TRAVI A VISTA** composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Termoautonomo. Arredato. Finiture di pregio. Libero da subito! Classe Energetica E, Ipe 189,98 kwh/mq anno. Info **3496969756**



NUOVA COSTRUZIONE



€ 199.000

RAVINA

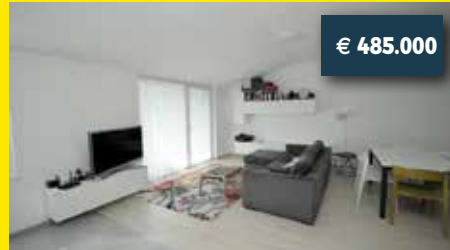
IN ESCLUSIVA vendiamo mansarda arredata in piccola palazzina nel verde, composta da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ampio ripostiglio, giardino, due posti auto, magazzino/garage e cantina. Termoautonomo. Libero in tempi brevi. Info **340.9654628**.



€ 378.000

VIA CHINI

IN ESCLUSIVA vendiamo grande e luminoso appartamento sito a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, quattro stanze, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio, balcone cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Cappotto, Classe Energetica C Ipe 113,30 kwh/mq anno. Info **3496969756**



€ 485.000

COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di recente costruzione grande appartamento **ULTIMO PIANO**: ampio soggiorno-cucina a vista di circa 45 mq, corridoio, tre spaziose camere, due bagni, ripostiglio, due balconi, cantina, due posti auto privati coperti. Completamente arredato. Classe A, Ipe 33,81 Kwh/mq anno. Info **3487482153**



**AFFITTA
IN CENTRO STORICO A TRENTO**



**LUMINOSO NEGOZIO CON AMPIA VETRINA
A POCCHI METRI DA VIA SAN PIETRO**
Ampio soppalco. Termoautonomo Climatizzato.



**AMPIO BAR IN VIA S.M.MADDALENA
A FIANCO DELLA FACOLTA' DI MEDICINA**
Ampio bar con magazzino. Plateatico privato. Climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

**CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITA'
COMMERCIALI:**

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA GIOVANNI A PRATO

vendesi prestigioso appartamento in via giovanni a prato con splendida vista in piccolo contesto residenziale con giardino comune. appartamento disposto su 2 livelli, composto da: ingresso, 3 camere, 2 bagni, salone con angolo cottura, terrazza a vasca e ripostigli. Garage doppio e cantina 200 mq. **Euro 700.000,00**



COGNOLA

vendesi porzione di casa bifamiliare con verde privata composta da 2 appartamenti indipendenti vendibili a anche singolarmente, uno con 2 e l'altro con 3 camere, 5 bagni, balconi, terrazza, garage e cantine. **Euro 490.000**



CORSO 3 NOVEMBRE

vendesi nuda proprietà appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina con balcone /veranda , 2 camere, bagno, finestrato, soffitta. **Euro 238.000,00**



VIA SUFFRAGIO

vendesi appartamento con balcone composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, completo di mobilio nuovo di valore. **Euro 410.000,00**



VIA MARIGHETTO

vendesi appartamento disposto su due livelli composto da: soggiorno, cucina, poggiolo, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, grande terrazzo. Cantina, garage 120 mq. **Euro 400.000,00**



MARTIGNANO

vendesi elegante e grazioso appartamento in via alle Gemelle composto da: soggiorno-cucina, 2 camere, terrazza, bagno e poggiolo esposizione sud, secondo piano con ascensore, garage doppio e cantina. Classe B. 80 MQ. **Euro 330.000**



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

TRENTO CENTRO STORICO



VENDIAMO IN ESCLUSIVA - CON ARREDI - LUMINOSO APPARTAMENTO DI MQ 170, SU DUE LIVELLI POSTO E POSTO AD ULTIMO PIANO DI CASA. OTTIME FINITURE LIBERO DA SUBITO.

PER
INFORMAZIONI
TELEFONARE
ORE UFFICIO

LAVIS ZONA CENTRALE



VENDIAMO SIGNORILE ABITAZIONE DI MQ 275 POSTA AD ULTIMO PIANO CON ASCENSORE, TERMOAUTONOMA, FINITURE DI PREGIO; CORREDATA DI GARAGE E CANTINA. TRATTATIVA RISERVATA.

TELEFONARE
ORE UFFICIO.

VIGO CORTESANO - ZONA MEANO -



VENDIAMO SIGNORILE ABITAZIONE DI OLTRE MQ 200 COMPOSTA DI TRE PIANI DI CASA SERVITI DA ASCENSORE; BALCONI E TERRAZZINO SOLARIUM; ZONA STUDI E SAUNA; TERMOAUTONOMA. TRATTATIVA RISERVATA.

TELEFONARE
ORE UFFICIO.

PERGINE



VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 110 LIBERO SU TRE LATI, TERMOAUTONOMO, PIANO ALTO CON ASCENSORE COMPOSTO DI SOGGIORNO CUCINA, BAGNO FINISTRATO, TRE STANZE DA LETTO, BALCONI. COMPLETO DI AMPIO GARAGE E CANTINA. AMPI POSTEGGI CONDOMINIALI. APE IN FASE DI RILASCIO.

PER MAGGIORI
INFORMAZIONI
348/5149604

MEZZOCORONA



IN PICCOLA PALAZZINA ZONA CENTRALE E SERVITA VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 120 - PIANO PRIMO CON ASCENSORE - INGRESSO CUCINA SOGGIORNO RIPOSTIGLIO TRE STANZE BAGNO, BALCONE E TERRAZZO - GARAGE DI PERTINENZA A PIANO TERRA

TRENTO ZONA OSPEDALE - VIALE VERONA



VENDIAMO MINI APPARTAMENTO, SUBITO DIPONIBILE, ARREDATO, PRIMO PIANO CON ASCENSORE - POSTO AUTO ASSEGNATO IN CORTILE CONDOMINIALE CHIUSO DA CANCELLI AUTOMATIZZATI. PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO

TELEFONARE
ORE UFFICIO
0461/1901187
346/8425547



A1C1573-TRENTO VIA GRAZIOLI € 478.000,00 PREZZO RIBASSATO vende ampio appartamento a piano alto con ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi, soffitta e cantina. Palazzo signorile e ben abitato a due passi dal centro storico, comodo a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq. rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni e cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. Info 3358173116.



A1C1587-TRENTO VIA MILANO Trattativa riservata in zona tranquilla vende in piccola palazzina d'epoca di poche unità abitative totalmente ristrutturata con ampio cortile, signorile appartamento come nuovo e finemente arredato. A secondo piano con ascensore ampio ingresso, luminoso salone con terrazzino a sud, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze da letto di cui una padronale con cabina armadio, due bagni finestrati e secondo poggolo, termoautonomo, climatizzato, cantina e posto auto in proprietà. Cl. E, IPE 234,39 KWh/mq



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 440.000,00 vende in piccola palazzina di 3 unità, appartamento a secondo (ultimo) piano libero su 4 lati, molto luminoso e con vista aperta. Ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 stanze doppie, poggolo, bagno finestrato. Garage, posto auto, locale a piano terra e cantina. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dot-motica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1575-TRENTO MARGIGNANO € 335.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, luminoso soggiorno, balcone con splendida vista sulla valle, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e lavanderia. Cantina, e garage di proprietà. Posti auto condominiali. Abitabile da subito. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1576-TRENTO VIA Malfatti € 418.000,00 vende in palazzina storica con ascensore grande e luminoso appartamento a secondo piano di circa 160 mq., ampio ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, bagno con poggolo, possibilità realizzare secondo bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. Cantina e soffitta. Termoautonomo. Cl. E, IPE 234,39 kWh/mq. Info 3358173116.



A1C1583 - TRENTO NORD zona GARDOLO € 18.500,00 vende garage in contesto condominiale ben tenuto. Ideale anche per investimento! Info 3404500581.



A1C1564-TRENTO CRISTO RE € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro nuovo appartamento a quarto piano con grande e luminoso terrazzo di 20 mq. in palazzina classe A+ dotata dei migliori materiali e delle tecnologie più recenti in modo da garantire una casa, ad alta prestazione energetica. Ingresso, soggiorno angolo cottura con ampie vetrate con accesso diretto al terrazzo, due stanze doppie, due bagni. Possibilità garage da 25.000 €. Info 3358173116.



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Attualmente affittato a studenti. Info 3404500581 Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.

A1C1565-BESENELLO € 630.000,00 PREZZO RIBASSATO vende casa singola di ampia metratura con giardino dove è possibile ricavare un secondo appartamento o uno studio professionale con ingresso indipendente. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq. Info 3404500581



A1C1562-TRENTO SUD ZONA NOVALINE € 345.000,00 vende in nuova palazzina, appartamento con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto (matrimoniale e singola), disimpegno e 2 bagni. Cantina e posto auto esterno in proprietà compresi nel prezzo! Cl: A; IPE: 21,24 kWh/mq.



A1C1581-TRENTO SAN PIO X € 185.000,00 vende appartamento ben esposto e servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio e bagno.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



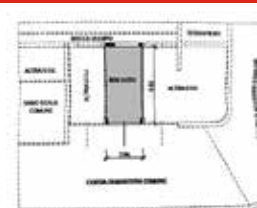
A3C1653-TRENTO VELA € 135.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi miniappartamento mansardato, attualmente locato, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Possibilità acquisto posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato ad euro 500,00 mensili. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1654-TRENTO ZONA TOP CENTER € 195.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1667-TRENTO RONCAFORT € 242.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1662-MATTARELLO ZONA VIA NAZIONALE € 27.000,00 Proponiamo garage al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa con basculante automatico condominiale. Finestrato. lunghezza: 5,5 m; larghezza: 2,84 m; altezza 3,00 m. **Info 329 1946524**



A3C1651-TRENTO RONCAFORT € 290.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1671-TRENTO COLLINA EST € 250.000,00 vendesi terreno edificabile di 620 mq con possibilità di realizzare tre piani fuori terra di 120 mq superficie ed interrato. **Info 329 1946524**



A3C1663-TRENTO ZONA SAN GIUSEPPE € 250.000,00 In nuova palazzina vendiamo miniappartamento così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto. Zona comoda e ben servita. Appartamento pronta consegna. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1669-TRENTO VICINANZE CENTRO in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 1-2-3 camere con scelta finiture in base alle esigenze del cliente. **POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA.** Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1665-TRENTO VICINANZE MEANO € 1.350,00 AFFITTASI villetta a schiera di testa così composta: piano terra: ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, balcone, ripostiglio e scala; primo piano: 3 camere matrimoniali, due bagni finestrati e due balconi; sottotetto: due stanze e bagno. Completano la proprietà l'ampio garage, la stube, il locale caldaia e il giardino di 300 mq. Libero da subito. Cl: E; IPE: 222,44 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1666-TRENTO RONCAFORT € 160.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1658-TRENTO LATERALE VIA MACCONI € 230.000,00 vendesi appartamento terzo piano, ristrutturato nel 2010, così disposto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage per utilitarie. Possibilità di acquisto arredi. Libero da settembre. Cl: D; IPE: 165,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1646-TRENTO VICINANZE VIA GRAZIOLI € 225.000,00 vendesi appartamento mansardato ultimo piano, abitabile da subito, così disposto: ampio soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, bagno di servizio con doccia, disbrigo e bagno principale finestrato. Completano la proprietà la cantina e il giardino privato su terrazzamento limitrofo alla casa. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità acquisto posto auto. Cl: E; IPE: 221,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2056-ROVERETO NORIGLIO SCHIERA DI TESTA vende con vista verso la valle, composta a piano terra da atrio, soggiorno-pranzo, cucina, anti wc, bagno, pogggiolo, a primo piano 3 stanze, bagno, balcone, nell'interrotto ampio garage e cantina. All'esterno cortile, giardino, ampia vasca idromassaggio, posti auto condominiali, CL: C; IPE: 102,0 kWh/mq.



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI € 310.000,00 a 100 metri dal Mar, in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, comoda stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud. A piano interrato l'appartamento è dotato di cantina e garage. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni essendo stato abitato molto poco, ideale per chi vuole vivere il centro ma non vuole rinunciare alla praticità di avere accessori quasi introvabili nella zona dove è collocato l'immobile, quali garage, cantina, ascensore ed ultimo piano!! APE Classe D: IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI comoda per raggiungere il centro anche a piedi, con splendida vista e sole tutto il giorno, porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e comodo giardino. Ingresso, splendido salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, bellissima stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. La casa è predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE: 54,70 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2120-ROVERETO CENTRALISSIMO VIA MANZONI € 139.000,00 vende appartamento posto all'ultimo piano con splendida vista aperta; composto da ampio ingresso, soggiorno con uscita su ampio balcone sul lato mattino, cucina separata abitabile sempre con uscita su balcone, disbrigo, ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadio ed uscita su balcone, bagno finestrato. L'appartamento è completo di un posto auto coperto e di una comoda ed ampia cantina. Dotato di ascensore, gode di una notevole luce e di una spettacolare vista. Internamente necessità di lavori di miglioria. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO!! Cl. G; IPE: 215,23 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime finiture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servizio da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE: 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

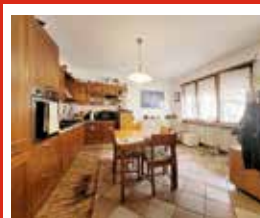
www.cestarisuardi.it



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola piazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2115-ROVERETO LATERALE VIA DANTE € 205.000,00, prestigioso ed ampio appartamento con ingresso indipendente. L'appartamento è inserito in una villa storica recentemente ristrutturata ed è composto da ingresso indipendente, luminosa e spaziosa zona giorno, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, stanza singola con uscita su balcone a sud, bagno, ripostiglio. Posto auto esterno privato nel cortile recintato ed ampia cantina a piano interrato. Dotato di riscaldamento autonomo, aspirazione centralizzata, impianto di condizionamento e completamente arredato. Viene venuto locato con contratto di locazione pari ad euro 650,00 mensili con contratto a canone concordato a lassazione ridotta. Ottima soluzione per chi cerca l'investimento immobiliare considerando anche le bassissime spese di gestione; casa senza spese di condominio e senza amministratore!! Classe energetica. Cl. D; IPE: 168,92 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2115-MORI CENTRO STORICO interessante appartamento in casa di 2 unità posto a secondo ed ultimo piano ristrutturato nel 2001 e senza spese condominiali con ingresso, soggiorno con cottura ed ampio balcone, disbrigo, bagno con cabina doccia, 2 stanze da letto, comodo ripostiglio/lavanderia. A piano seminterrotto grandissima cantina ad avvolto da adibire a stube, studio, palestra, sala hobby ecc. Possibilità di posto auto nel cortile. Cl. D; IPE: 175,80 Kwh/mq. Info 335 6675161.



A2C2019-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00. L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 550.000,00, inserito in storico palazzo che è stato oggetto di una lussuosa e recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose... L'immobile, con tre accessi da prestigiose vano scale, si compone di imponente atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine ad avvolto posizionate al primo piano interrato. L'appartamento gode di una luminosità notevole data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle numerose ed ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2064-ROVERETO VIA PALI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; composto da atrio, salone e luminosa cucina a vista, possibilità di isola come nelle case più moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 890.000,00 inserita in lotto di circa 1000 mq. circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città. La villa si compone a zona giorno da ingresso, grande salone con caminetto e dotato di ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto che gode di una invidiabile vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2118-ROVERETO ZONA CENTRALE, vende ROVERETO CENTRALISSIMO in elegante palazzo storico con parco condominiale, introvabile con posto auto, cantina e garage, grande appartamento posto a secondo piano nobile con soffitti alti servito da ascensore con ingresso, salone, cucina abitabile, 3 balconi, bagno finestrato, 3 ampie stanze da letto. Possibilità di ricavo secondo bagno. UNICO Cl. E; IPE: 228,89 kWh/mq. Info 335 6675161



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ricostruire! **Euro 75.000**



RANZO casa indipendente allo stato grezzo (senza impianti né finiture e serramenti) di 4 piani di 140 mq lordi ognuno, completa di cortile, garage, cantina e terrazza. **Euro 98.000**



CAVEDINE Condominio Lux, palazzina ristrutturata nella piazza principale. Ultime disponibilità, appartamento bilocale e appartamento trilocale, con cantina. **A partire da Euro 110.000**



PADERGNONE appartamento trilocale in palazzina del 2000 con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale e singola, bagno finestrato, completo di balcone, cantina e posto auto. **Euro 135.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



VEZZANO nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assoluta. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali locali accessori e piazzale. **Da Euro 210.000**



VEZZANO Nuova Costruzione in Classe A+! Tre unità abitative con villa indipendente, appartamento piano terra con giardino e appartamento attico con grandi terrazze! **Info in ufficio**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



BRUSINO elegante immobile con 850 mq di cortile e terreno, composto abitazione indipendente con due ampi appartamenti, orto, giardino, cantine, garage. **Euro 420.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage. **Euro 450.000**



LAGOLO eccezionale casa singola di grande dimensione con 2.000 mq di verde recintato, posizione dominante, due appartamenti, negozio, garage. **Euro 498.000**



SARCHE esclusiva villa singola con piazzale e giardino di 450 mq, composta da due unità abitative, due garage, cantine, a poca distanza orto di 670 mq sul fiume Sarca. **Euro 550.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



AMPIO MINI

A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPEDALE, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.

€ 225.000 1 STANZA 65 m²



INVESTIMENTO

A006: CRISTO RE: TRILOCALE DA INVESTIMENTO in bel condominio e posizione strategica. Ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, 2 matrimoniali e bagno. Cantina. *OTTIMA RESA* Cl. En. N.D.

€ 155.000 2 STANZE 70 m²



RECENTE

A010: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA RECENTE, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 160.000 1 STANZA 48 m²



INVESTIMENTO

A025: CRISTO RE: GRANDE BILOCALE RISTRUTTURATO in palazzina ben tenuta. Ingr., soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disbrigo, camera. Cantina. *A REDDITO*. Cl. En. E.

€ 145.000 1 STANZA 61 m²



STORICO

B002: CADINE:

IN CONTESTO STORICO, CENTRALISSIMO 2 grandi bicamere con giardino e cortile, posizionati uno al piano terra e l'altro al piano primo di un fabbricato trifamiliare. Metrature "di una volta". Da ristrutturare (prezzo per singolo appartamento) Cl. En. G

€ 175.000 2 STANZE 109 m²



SOLUZIONE UNICA

B102: BOLGHERA: SOLUZIONE INDIPENDENTE CON AMPIO SPAZIO ESTERNO, appartamento RECENTISSIMO dalle OTTIME FINITURE con i più innovativi COMFORT. Zona giorno open space, ampio cortile, 2 camere da letto e bagno finestrato, 2 cantine e 2 preziosi p.auto privati. T.A., Cl. En. C.

€ 320.000 2 STANZE 80 m²



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO BILOCALE SU DUE LIVELLI in palazzo storico ristrutturato. Ingresso, bagno, zona giorno, scala, stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

€ 198.000 1 STANZA 69 m²



INVESTIMENTO

A085: RAVINA: BILOCALE A ULTIMO PIANO, in piccola palazzina. Ampio soggiorno, cucinino, balcone, matrimoniale, bagno e ripostiglio. Soffitta e p.auto condominiali. Locato! OTTIMO INVESTIMENTO! T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000 1 STANZA 60 m²



DA VEDERE

B041: ZONA OSPEDALE S.CHIARA: RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI. Ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A., Cl. En. D

€ 230.000 2 STANZE 73 m²



RISTRUTTURATO

B042: BASELGA DI PINE: CENTRALISSIMO E A 50 MT. DAL LAGO, totalmente ristrutturato nel 2015. Ampio soggiorno con zona pranzo, balcone, cucina, 2 stanze matrimoniali, secondo balcone e bagno finestrato. Garage da 22 mq. e p.auto privato. Immobile arredato. T.A., Cl. En. N.D.

€ 265.000 2 STANZE 105 m²



TERRAZZA

C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ. in palazzina del 2000. Ingresso, sogg./cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.

€ 350.000 3 STANZE 91 m²



RISTRUTTURATO

C010: CLARINA/S. BARTOLOMEO: INTEGRALMENTE RISTRUTTURATO in ottimo condominio. Terzo piano panoramico esposto su 3 lati. Ingresso, soggiorno-cucina, balcone, 2 matrimoniali, camera singola e un bagno f.. Cantina. Cl. En. N.D.

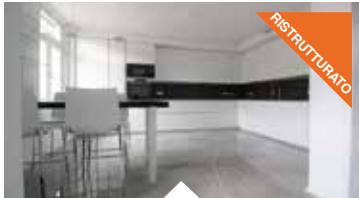
€ 319.000 3 STANZE 95 m²



AMPIO

C012: S. PIO X: A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond., Cl. En. N.D.

€ 320.000 3 STANZE 110 m²



RISTRUTTURATO

C020: ZONA CENTRO: RISTRUTTURATO PIANO ALTO in bel contesto. Ingr., cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze (M+S+S), 2 bagni. Cantina. ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

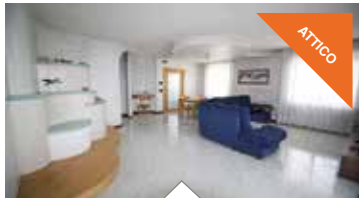
€ 458.000 3 STANZE 125 m²



UNIVERSITA'

C005: ZONA UNIVERSITA': AMPIA SOLUZIONE DI OLTRE 90 MQ NETTI con doppi servizi. Ingresso, cucina abitabile, 2 maxi-matrimoniali, soggiorno (adattabile a 3za stanza), antibagno arredabile, bagno e servizio finestrate, balcone e terrazzino. Completo di p.auto privato. DA ATTUALIZZARE. Cl. En. N.D.

€ 295.000 3 STANZE 129 m²



ATTICO

C042: CALDONAZZO: ATTICO CENTRALISSIMO in piccola palazzina di sole 5 unità. Ingresso in ampio soggiorno, 2 balconi, cucina, tre ampie stanze, doppi servizi. Cantina, 2 p. auto coperti. Abitabile da subito. SPLENDIDA SOLUZIONE !! Cl. En. D.

€ 350.000 3 STANZE 145 m²



CENTRALISSIMO

C045: CENTRO STORICO: CON SPLENDIDO AFFACCIO, proponiamo meraviglioso appartamento 3 stanze di ben 160 mq. in buone condizioni. Cantina e soffitta. * POSSIBILITA' DI DIVISIONE IN 2 UNITA' * Cl. En. N.D.

€ 500.000 3 STANZE 160 m²



ALTO POTENZIALE

H010: SOPRAMONTE: TERRACIELO IN CENTRO STORICO., su 4 livelli. L'immobile si compone di 1 bilocale, 1 appartamento da 225 mq. e 1 negozio. Giardino e cantine. T.A., Cl. En. G

€ 329.000 5 STANZE 350 m²



LIBERTY

I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO LIBERTY in PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 598.000 4 STANZE 246 m²



BIFAMILIARE

H006: BEDOLLO: AMPIA BIFAMILIARE CON TERRENO DI 900 mq. con vista. Immobile di ampia metratura con 3 stanze e ampie pertinenze. Giardino privato baciato dal sole. Possibilità di realizzazione di ulteriore unità nel sottotetto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 275.000 3/4 STANZE 216 m²



ULTIMA OCCASIONE

H030: BOLGHERA: ESCLUSIVA BIFAMILIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq. ciascuno con giardino di 250 mq.. Varie sono le soluzioni di riarmodernamento e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMILIARE in zona. T.A., Cl. En. G

TRAT.RIS 3 STANZE 260 m²



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. € 198 mila



TRENTO, VELA: graziosa porzione di casa su tre livelli in buono stato, abitabile da subito, composta di due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura, due bagni, due balconi, sala hobby. € 229 mila



TRENTO NORD: in zona servita, grazioso ampio appartamento bicamere, ben tenuto, 5 piano con ascensore, composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, due stanze matrimoniali, bagno, balcone, esposto ad ovest. Ampio garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. € 319 mila



TRENTO, VASON: interessante casa singola con terreno pertinenziale, ottima posizione, vista aperta. Attualmente composta di due monolocali a piano terra, due grandi appartamenti a piano primo disposti su due livelli con balcone e terrazzo. Info in ufficio



TRENTO, Martignano: villa singola, anno 2000, con giardino e piscina coperta, in posizione centrale. Possibilità con pochi lavori di trasformazione in bifamiliare. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.



FRASSILONGO: a pochi passi dall'abitato di Frassilongo, porzione di casa completamente da ristrutturare. Cantina con avvolti a piano terra, abitativo primo e secondo piano. Piccolo orto di proprietà. € 70 mila



MIOLA DI PINE: in zona panoramica e tranquilla graziosa casa a schiera di testa, abitabile da subito, con terreno di 500 mq. Tetto e serramenti ristrutturati; ampio soggiorno con grandi vetrate, tre stanze, stube e cantina collegate all'appartamento. Garage doppio. € 360 mila



SEGONZANO: interessante porzione di casa in buono stato abitativo su due livelli. Tetto e serramenti ristrutturati, l'interno da ammodernare; doppi servizi, cucina separata, ampio soggiorno con balcone, stanza matrimoniale con balcone, seconda stanza doppia. Circa mq. 60 per piano. Completa di piccolo garage e avvolto. € 135 mila



VEZZANO centro: appartamento bicamere su due livelli, ultimo piano con ascensore. Soggiorno con piano cucina, ampio bagno finestrato, scala di accesso a piano superiore con due stanze. Da letto. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Spazioso garage. € 198 mila

POVO in splendida posizione, in fase di realizzo, classe energetica A+, ultime disponibilità tricamere: piano terra con giardino e primo piano con terrazzo. Garage doppio e cantina. Consegna prevista fine primavera 2023. Previsto sisma bonus. Info solo in ufficio previo appuntamento.





NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it

BOLGHERA: porzione di casa indipendente con terrazzi, giardino e garage.



VILLAZZANO

CON GIARDINO E TERRAZZI
 prenotiamo soluzioni in nuova piccola realizzazione che partirà a breve caratterizzata da grandi spazi esterni, soluzioni con 1/2/3 camere personalizzabili, classe A+. Posizione fuori dal traffico e con vista aperta.



ZONA UNIVERSITA

collina est, vicinanze università, in piccola palazzina di imminente realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare appartamenti in classe A+ con detrazioni fiscali e scelta delle finiture. Ace in corso.



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



CENTRO STORICO ATTICO: ADIACENZE PIAZZA DUOMO

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 750.000**



IN PORZIONE STORICA proponiamo due unità abitative di circa 145 mq ciascuna, in discreto stato, acquistabili in blocco ideali per chi cerca abitazione più studio o per affitto a studenti con possibilità di creare 8 ampie camere. Ace in corso.

SOLUZIONI PER INVESTIMENTO

*proponiamo due negozi locati a società affidabili e puntuali di 80mq con resa del 10 e del 12% annua. Ottima opportunità di investimento. **Euro 155.000 e 140.000.** Ace in corso.
 *grande appartamento di 425 metri frazionabile in più unità ideale per rivendita o studentato. Ace in corso. **Euro 650.000**

*adiacenze piazza Duomo, in palazzo storico in prevalenza locato e a studenti, funzionale e luminoso bicamere, già arredato ed affittato. Ace in corso. **Euro 245.000**
 *in zona prestigiosa in palazzina di sole 4 unità, vendesi in blocco bicamere con giardino e tricamere, come nuovi, con ingresso indipendente, arredati e termoautonomi. Ace in corso. **Euro 750.000**



ALBERGO: ALTOPIANO DELLA PAGANELLA

in ottima posizione e con magnifica vista sul lago e le montagne, proponiamo grande struttura alberghiera con possibilità di ampliamento, ristorante e reception. Informazioni in ufficio su appuntamento. Vera occasione. Ace in corso.



BICAMERE CON GIARDINO: a pochi minuti a piedi dal centro storico, grande bicamere con cucina e soggiorno separati, in recente palazzina in classe A+, venduto al grezzo o finito con possibilità di scelta delle finiture, garage e cantina. **Euro 275.000**



bicamere con zona giorno di quasi 30 mq e spazioso giardino, in piccola palazzina di prossima realizzazione in classe A+, costruzione in legno edificata con le più moderne tecniche costruttive posta in mezzo alla natura ed a pochi minuti dalla città. Edificio trifamiliare a risparmio energetico, autonomo, senza spese condominiali e allacciamenti al gas... Possibilità di posto auto, cantina, taverna, impianti di accumulo e ricarica per auto elettriche, scelta delle finiture. Consegna fine 2023. NO IVA!! Ace in corso **Euro 240.000.**



PORZIONE CON GIARDINO:

Vicinanze Civezzano interessante porzione di casa con ampio giardino, completamente da ristrutturare ideale per due famiglie e per accedere alle detrazioni fiscali sui lavori. Ace in corso. **Euro 125.000**



VILLA SINGOLA DI PREGIO
 Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Euro 870.000.**



CITTA

a pochi minuti a piedi dal centro storico in zona fuori dal traffico e di imminente riqualificazione prenotiamo appartamenti con 1/2/3 stanze in piccola palazzina in classe A+, disponibili attici con terrazzo e piani terra con giardino. Consegna fine 2023. Documentazione e rendering in ufficio su appuntamento.



PIAZZA FIERA

centro storico particolare porzione terra cielo ristrutturata ed in ottimo stato, sviluppata su più livelli, con ingresso indipendente: tre stanze, tre bagni, soggiorno di 30mq, cucina, taverna e mansarda. Ace in corso. **Prezzo Interessante.**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A28 - 1 stanza
€ 130.000


RONCAFORT! A secondo piano di tre, SUD, ingr., soggiorno-cucina, bagno F, 1 MATRIMONIALE, Poggiolo, Posto auto! **C.E.D**

A30 - 1 stanza
€ 149.000


GARDOLO! COME NUOVO!, N-E, ingr, soggiorno, cucina, stanza Matrimoniale, bagno, Terrazzino abitabile. **C.E.C**

A125 - 1 stanza
€ 249.000


FERSINA! BOLGHERA-PIO-XI! P1 piano, Nord-ovest, ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno F., stanza Matrimoniale, Terrazzo e cantina. **C.E.D**

B203 - 2 stanze
€ 330.000


CENTRO STORICO! 125 mq, P4, luminoso e panoramico con ascensore, soggiorno-cucina, disimp., 2 Matrimoniali, bagno f. **C.E.C**

B06 - 2 stanze
€ 265.000


CERVARA! BEL 2 SANZE CON TERRAZZINO piano alto, S-O, ingr., soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno finestrato, GARAGE e Cantina. **C.E.E**

B090 - 2 stanze
€ 105.000


GARDOLO! casa del 80 5° piano, SUD-Ovest, ingr., ripostiglio, soggiorno-cucina, bagno, 2 Stanze (Matr. Media), due poggiosi e posto Auto! Affittato. **C.E.E.**

B204 - 2 stanze
€ 225.000


TRIBUNALE! MANSARDA RISTRUTTURATA, S-N-O-E, ingr., soggiorno-cucina, 2 stanze MATRIMONIALI, 2 bagni finestrati, GIARDINO. **C.E.C**

C400 - 3 stanze
€ 750.000


CENTRO STORICO Ristrutturato! ATTICO! ovest-est, ingr., soggiorno-cucina, 2 bagni F, 2 Stanze (M), soppalco, TERRAZZA PANORAMICA sul Duomo!!!! COME NUOVO **C.E.D**

C50 - 3 stanze
€ 458.000


SAN MARTINO! Penultimo Piano, COME NUOVO, ing., ripostiglio, soggiorno e cucina, tre stanze (M)(M)(S), due Bagni (F/C), cantina e posti auto condominiali. **C.E.B+**

C101 - 3 stanze
€ 360.000


PERGINE! P1 con doppio posto auto, Piccola palazzina, N-E, Completamente RISTRUTTURATO; ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze (Matrimoniali), 2 bagni. **C.E.D**

C21 - 3 stanze
€ 312.000


C21 RONCAFORT! 2° PIANO, O-E, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze MATRIM., 2 bagni f., soffitta, P. AUTO + GARAGE **C.E.D**

G54 - villa
Prezzo su Richiesta


CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E.D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A263 - 1 stanza

€ 125.000



GARDOLO 2005, 3° piano, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, 1 matrimoniale, cantina + garage

B375 - 2 stanze

€ 170.000



MORI in piccola palazzina ingr., cucina, soggiorno, 22 mq., 3 terrazzi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto, garage di 20 mq. T.A.

B33 - 2 stanze

€ 177.000



PERGINE VIA DANTE 2° p., a sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, garage

B46 - casa singola

€ 115.000



SAN MICHELE CENTRO, in quadrifamiliare, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 2 stanze, cantina T.A.

C281 - 3 stanze

€ 145.000



ISCHIA 1° p., vista favolosa, ingr., soggiorno/cucina, 3 stanze, bagno f., + 4° stanza al grezzo, cantina

C087 - 3 stanze

€ 330.000



COGNOLA ingr., cucina, soggiorno, balcone, giardino 70 mq., disimp., 2 bagni f., 3 stanze, p.auto, garage T.A.

H84 - villetta

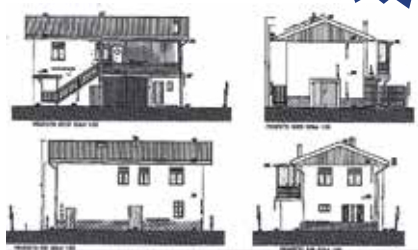
€ 398.000



PERGINE recente villetta 3 lati liberi, giardino, interrato 5 macchine, rispot., ingr. cucina, soggiorno, 4 balconi, 3 bagni f., 3 matrimoniali.

G024 - casa singola

€ 325.000



GARDOLO singola con giardino/orto, garage di 44 mq., 2 cantine, soggiorno/cucina, terrazzo di 15 mq., 3 stanze, bagno f., soffitta, p.auto.

G140 - casa

€ 750.000



PORT'AQUILA intera casa di 3 piani, 3 appartamenti, posti auto, giardino, terrazzi.

G01 - villa

€ 580.000



FOLGARIA bellissima villa con 110 mq. di giardino, cucina, soggiorno, terrazzo 60 mq., 4 stanze, 2 bagni f., stube 30 mq., cantina, garage.

G030 - villa

€ 330.000



LEVICO villa con 600 mq. di giardino, su 2 livelli, cucina, soggiorno, terrazzo, 3 stanze, bagno f., cantina, garage.

I009 - attico

€ 525.000



BOLGHERA attico, 3° piano, 157 mq., ingr., cucina, sala pranzo, soggiorno, 2 terrazzi, 2 bagni f., 4 stanze, cantina, p.auto, garage.



**COSTRUZIONI
ANGELINI**

Residenza BUONCONSIGLIO
Port'Aquila



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza CINEMA ASTRA
Corso Buonarroti



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni come palestra, sala incontri e giardino ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo.



€ 310.000 Trento san Pio X

appartamento di nuova realizzazione con atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati sul terrazzo, disbrigo, due stanze spaziose, bagno e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 394.000 Trento san Pio X

appartamento di nuova realizzazione con atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su ampio giardino, disbrigo, due o tre stanze, due bagni e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 450.000 Trento san Pio X

strepitoso attico di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su ampio terrazzo con meravigliosa vista, disbrigo, tre stanze, due bagni, ripostiglio e cantina. Possibilità acquisto box auto doppio. Classe A+.



€ 850.000 Trento Piazza Mostra

spettacolare appartamento con meravigliosa vista sul castello del Buonconsiglio, con ingresso, salone, cucina abitabile con caminetto, tre stanze, cabina armadio, due bagni e cantina. Classe C 104.09 kWh/m².



€ 295.000 Val di Fiemme

Baita composta da accogliente zona giorno con caminetto e bagno al piano terra, due stanze con bagno al livello superiore e accogliente stube con stufa nell'interrato; immersa nella natura con pratica strada di accesso. APE G 434.40 kWh/m².



€ 199.000 Top center

locale commerciale ideale per investimento con ottima resa. In buono stato di conservazione con la possibilità di frazionarlo in due unità distinte. APE in corso.

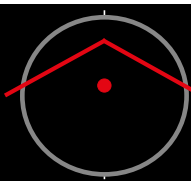


Residenza giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Incentivo fiscale Sisma bonus. **Info e prenotazioni in agenzia.**

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272



GARAGE BOLGHERA

€ 60.000

proponiamo nuovo e grande garage singolo a piano interrato, 3.10 metri x 5.80 metri.



TABACCHINI

vendiamo 2 licenze, a **Piedicastello** e a **Trento Nord**, entrambe OTTIME ATTIVITA' ben avviate, in locali con vetrine esposte al pubblico e fronte strada in zona di passaggio. Alti fatturati dimostrabili e visionabili.



A partire da € 219.000



LAGO S.MASSENZA

in lotto 15.000mq, con vista e a pochi metri dai Laghi S. Massenza e Toblino, meravigliosa Villa singola, 150mq garage. Pannelli solari. I.P.E. C



INFO IN UFF



€ 495.000

POVO

nel verde ed esposto al Sole, terreno edificabile più unico che raro, lotto totale pari a 1.700 mq, ottimo per creare meravigliosa Villa singola o 2 Bifamiliari, con ampio giardino privato.



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.tn.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



B044 - CANOVA

€ 220.000

Soleggiato, con ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazzo in uso di 50 mq, bagno con box doccia, 2 stanze matrimoniali. Cantina. Ampio parcheggio. Garage. Arredato.



C023 - GARDOLO

€ 288.000

nuovo con ingresso indipendente, terrazzo di 30 mq., soggiorno con cucina 40 mq, 2 bagni fin., 3 stanze. 2 posti auto privati. Termoautonomo.



N002 - SOLTERI

€ 175.000

In prestigioso palazzo, nuovo ufficio di 70 mq, soleggiato, con 2 posti auto. Termoautonomo.



B013 - BRENTONICO

€ 120.000

nuovo 2°ultimo piano, ingresso, soggiorno-cucina, 2 balconi, 2 stanze, bagno. Cantina. Posto auto coperto. Termoautonomo.



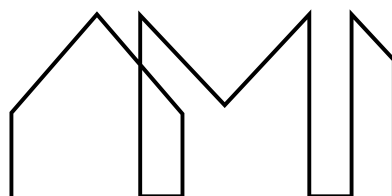
D001 - MEANO

in nuova costruzione di altissima qualità in classe A+, appartamenti varie tipologie e superfici, con terrazze. Vantaggiose detrazioni fiscali. Info in ufficio previo appuntamento



D001- PERGINE

in nuova costruzione di altissima qualità in classe A+, appartamenti varie tipologie e superfici, con terrazze e giardini. Vantaggiose detrazioni fiscali. Info in ufficio previo appuntamento.



Agenzia Mondo Immobiliare

COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it



€ 450.000

VILLAZZANO LOC. CERNIDOR

- 167mq - cucina abitabile
- soggiorno - 5 camere da letto
- 2 bagni - 1 garage
- 2 cantine C.E. FR



€ 489.000

MARTIGNANO PRIMO PIANO

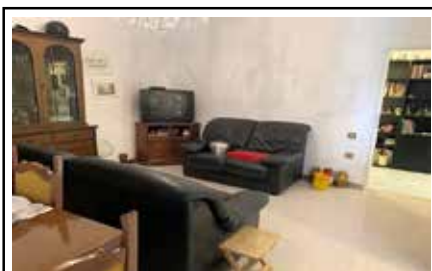
- 160mq - cucina/soggiorno
- 3 camere - doppi servizi
- terrazzo - due garage
- C.E. FR



€ 900.000

VILLA AURORA ATTICO O DUPLEX

- Due soluzioni residenziali di prestigio e ampia metratura con giardino privato
- C.E. A



€ 205.000

TRENTO GARDOLO PIANO RIALZATO

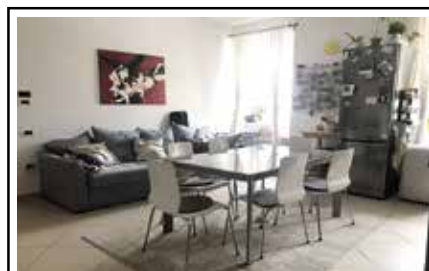
- cucina abitabile - soggiorno
- 2 stanze - 2 poggiali
- garage - cantina
- C.E. FR



€ 218.000

TRENTO CENTRO TERZO PIANO

- 75mq - cucina abitabile
- soggiorno - camera matrim.
- camera singola - bagno
- 2 balconi - cantina - C.E. E



€ 250.000

TRENTO STAZIONE ULTIMO PIANO

- 104mq - cucina/soggiorno
- camera matrimoniale
- camera doppia - 1 bagno
- cantina e soffitta - C.E. FR



€ 120.000

VIGOLO VATTARO DA RISTRUTTURARE

- 500mq
- Palazzina terra cielo di 3 piani
- possibilità di realizzo 2/3 soluzioni immobiliari - C.E. F.R.



€ 180.000

VILLAZZANO CENTRO PIANO TERRA

- 47mq - cucina/soggiorno
- Camera Matrimoniale
- Bagno finestrato - Posto auto
- cantina - C.E. FR



DA € 290.000

VILLA LAGARINA LOC. CASTELLANO

- zona giorno - 2 o 3 camere da letto - 3 bagni - stube giardino e 2 o 3 garage - Struttura in legno - Casa clima B



IL PIOPPO

s.r.l.

STUDIO IMMOBILIARE

www.ilpioppoimmobiliare.it



VILLAZZANO, a breve distanza dal cuore della città la residenza contemporanea dalla bellezza senza tempo, raffinata e moderna, dall'anima green dove luce e verde si amalgamano tra loro. Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo edificio residenziale di tre piani fuori terra, serviti da ascensore, con ingresso pedonale e carroia da via salita ai Molini. Grazie alle numerose tipologie disponibili, diversificate per ampiezza, forma e distribuzione, soddisfa le esigenze di una clientela varia e molteplice, rendendo ciascun appartamento un pezzo unico, un elemento di design con lo scopo di ottimizzare efficacemente lo spazio. "Living Gallo" è l'espressione di un concept abitativo moderno, in cui il benessere della persona e lo stile di vita contemporaneo sono il risultato di una ricerca approfondita e meticolosa.



TRENTO, a due passi dal centro storico in via San Martino vendiamo splendido appartamento di recente ristrutturazione, termoautonomo, con finiture di pregio. L'immobile che si trova nel quartiere di San Martino gode di una posizione strategica per l'accesso al centro città. Ristrutturato con gusto l'appartamento è composto da ampia zona giorno con balcone pertinenziale, doppi servizi, quattro stanze da letto, armadio - ripostiglio e ampio terrazzo. Completa la proprietà una soffitta privata. Pochissime spese condominiali.



TRENTO IN VIA DEI MILLE si vende splendido appartamento di recente ristrutturazione posto a secondo piano con ascensore. L'immobile composto da un ingresso molto ampio, zona giorno di mq 50,00 netti con due balconi, disbrigo per la zona notte, stanza-guardaroba, due stanze da letto matrimoniali, doppi servizi di cui uno cieco e l'altro finestrato. L'appartamento si sviluppa su una superficie di mq 115 calpestabili (netti) ed è libero su tre lati (EST SUD OVEST). Completa la proprietà una cantina di mq 15. Da vedere. Possibilità di recuperare una terza stanza matrimoniale ampliando la zona guardaroba



CAVEDINE, su un lotto di mq 800 si vende casa singola con ampio giardino, costruita nel 1991, in ottimo stato conservativo, così composta: a piano terra (mq 160) portico d'ingresso, garage, locale caldaia, cantina, ampio disimpegno; a primo piano appartamento (mq 160) con ingresso, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, 3 stanze da letto, due poggioni; a secondo piano sottotetto (mq 160) pronto per renderlo abitabile con altezza minima di mt 2,00 con predisposizioni degli impianti già eseguita. Circonda l'immobile un giardino privato di mq 750 interamente recintato.



TRENTO
348/6090726

info@zanibonistudioimmobiliare.it

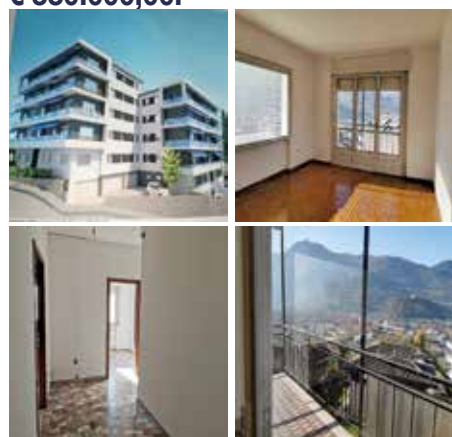
TRENTO via della Cervara

vendiamo appartamento arredato con 2 stanze da letto, soggiorno, bagno con finestra. Ideale anche per investimento con resa del 5.5 %, Classe energetica "B". **€ 153.000,00**



TRENTO via della Cervara

vendiamo luminoso appartamento composto da 3 stanze da letto, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 balconi, cantina e garage. Splendida vista panoramica. Classe energetica "B". **€ 330.000,00.**



TRENTO corso degli Alpini

vendiamo grazioso appartamento monovano completamente arredato, dotato di ampio balcone, soffitta e posto auto privato. Classe energetica "E".



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitare il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA nel nucleo antico del paese, ai piedi del monte, in zona soleggiata con ottima vista sulla Valle dell'Adige vendesi casa storica di ampia metratura, con cortile privato, rustico già parzialmente ristrutturato, giardino di 500 mq ed eventuale terreno agricolo coltivato a vigneto. **Informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, appartamenti con 2 o 3 stanze da letto, ampie terrazze, in piccola palazzina. **Maggiori informazioni in ufficio.**



MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande taverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. **Informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno, 2 ampie stanze da letto, bagno, ripostiglio, spaziosa cantina e posto auto. Possibilità di ricavare la terza stanza da letto e il secondo bagno. **€ 255.000.**



MEZZOCORONA vendesi in nuova realizzazione appartamento sito a primo piano, composto da ingresso, soggiorno-cottura con ampio balcone, 3 stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, cantina e 2 garage. Edificio ad alto risparmio energetico, classe A+. Consegna settembre 2023.



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. **€ 150.000.**



ROVERÈ DELLA LUNA in zona centrale e servita vendesi casa singola da ristrutturare, così composta: a piano interrato cantina, a piano terra magazzino, cantina e locale caldaia, a primo piano l'abitazione, al secondo piano la soffitta. Completano la proprietà un magazzino di circa 100 mq, due garage, deposito e il cortile. **€ 315.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4. **€ 120.000.**



LEVICO TERME

appartamento disposto su 2 piani, ristrutturato: cantina-avvolto a p. interrato, al 1° p.: cucina, salotto, due poggiali, bagno, al p. mansardato disbrigo, 2 camere, bagno e altri 2 poggiali. APE in corso. Rif. 678 € 180.000.



LEVICO TERME, FRAZ.

recente casa bifamiliare con 1000 mq ca di giardino privato, con ingresso, soggiorno, cucina (con caminetto), 3 camere, doppi servizi, terrazza, patio. APE in corso. Rif. 665, € 360.000



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA, BOSENTINO

porz. di casa disposta su 3 p., libera su 2 lati, parzialmente da ristrutturare, con 5 stanze, soggiorno - cottura, bagno, loc. caldaia, già predisposto 2 bagno, soggiorno mansardato, 2 poggiali. Possibilità di ricavare 2 appartamenti. Orto 100 mq, APE in corso. Rif. 658, € 180.000



LEVICO TERME, SEMICENTRALE

vista panoramica, occasione unica! Casa singola con terreno privato, con: p. semi interrato locale taverna, loc. caldaia e due cantine; a p. rialzato: corridoio, soggiorno-cottura, tre camere, bagno, ripostiglio e poggio, ampio giardino privato; al primo piano soffitta tutta mansardabile, senza necessità di alzare il tetto. Rif. 672, € 285.000 più giardino a parte



LEVICO FRAZ.

In zona tranquilla, panoramica, a pochi minuti dai meravigliosi laghi di Caldonazzo e Levico, appartamento abitabile, con delle rifiniture anni 80", composto da soggiorno-cottura, corridoio, bagno, ripostiglio (adibita alla seconda camera), camera matrimoniale; Di fronte un monolocale (taverna) con angolo cottura e bagno; Rif. 497. € 190.000



CASTELLO TESINO

luminosa e panoramica mansarda con ingr., soggiorno - cottura con caminetto, 3 camere, 2 servizi, soppalco, grande garage-taverna a p.terra con il giardino. APE in corso. Rif. 557. € 135.000.



RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost., bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000



LEVICO TERME

a due passi dal centro e dal lago grande luminoso appartamento recentemente ristrutturato internamente con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, due poggiali, cantina e p.auto privato. APE "C". Rif. 669. € 235.000.



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674, € 280.000

LEVICO TERME, CENTRALE
 grande appartamento di recente ristrutturazione con ingresso indipendente, no condominio, con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, ripostiglio, bagno fin., lungo poggio, p. auto privato sotto la tettoia, cantina e locale caldaia. ad € 280.000, a parte monolocale con il bagno ad € 40.000. Rif. 664

LEVICO TERME

Appartamento con stupenda vista panoramica al 3° p. con ascensore, ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, 2 poggiali, 2 bagni, ripostiglio, cantina, 2 garage e posto auto esterno. Termo-autonomo. APE D. Rif. 586, € 235.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

LEVICO, SELVA

porz. di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrim., altra stanza, bagno, al 1° p. appartamento su 2 piani con soggiorno, cucina, poggio, bagno e mansarda con camera matrim. e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000

NOVALEDO

porz. di casa libera su 3 lati con cantine-avvolti, terrazza, soggiorno-cottura, camera, bagno, soffitta con la possibilità di ricavare altre camere, terreno di mq 980 di proprietà. APE in corso. Rif. 503. € 99.000

LEVICO TERME

Appartamento su 2 piani., ingr. indipendente, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggio, al 2° p. al grezzo (tetto nuovo isolato) altre 2-3 camere, bagno. APE in corso. Rif. 581 € 200.000

PERGINE VALSUGANA

fraz. Canale, porz. di casa libera su 3 lati, da ristrutturare, disposta su 3 piani, mq 450 ca, con 16.000 mq di terreno, possibilità di ricavare 3 appartamenti. Stupenda vista panoramica. APE "G. Rif. 614. € 500.000

CALCERANICA AL LAGO

centro, porz. di casa di 220 mq su 4 piani, libera su 2 lati, a p. rialzato cucina, corridoio, scala chiocciola, Al 1° p.: camera matrimoniale, poggio, soggiorno-cottura, bagno fin. Al 2° p.: 2 camere matr., camera, 2 poggiali, bagno, 2°p. soffitta; seminterrato: cantina, p. auto. Possibilità della divisione in 2 unità. APE G. Rif. 608, € 220.000

CALDONAZZO

Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2° piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. Rif. 635, € 140.000

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME, ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino, € 410.000 + € 30.000 per 2 p.auto. Rif. 680

Per la tua pubblicità su caseditrento.it email: luca.semeraro@caseditrento.it Semeraro 335/1305948

VILLAZZANO

Il tuo attico a partire da € 499.0



**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

000*

Liberi nel
verde



* con sismabonus

richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI

ATTICO CON TRAVI A VISTA

NOVITA' DELLA SETTIMANA

ATTICO SU DUE LIVELLI IN VIA MEDICI

Al primo livello: ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, terrazzo coperto, disbrigo, camera matrimoniale, camera singola, 2 bagni fin. Al secondo livello: soppalco con zona studio/ufficio, zona palestra, camera spaziosa e bagno fin. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Completano l'immobile: cantina, garage doppio e posti auto condominiali. Possibilità di acquistare a parte: garage singolo e/o garage da 30 mq. A.P.E. in fase di definizione.

RIF. 3889 € 760.000



SOPRAMONTE

VILLA

CASA SINGOLA IN POSIZIONE PANORAMICA

casa singola terra cielo costruita nel 2006. La proprietà si sviluppa su 4 livelli (3 fuori terra e 1 interrato) e comprende: cucina, soggiorno, 3 stanze, 1 studio, 4 bagni (3 fin), terrazza panoramica, garage, taverna, cantina, lavanderia, giardino e orto. riscaldamento e raffrescamento a pavimento su i 3 livelli fuori terra, dotato di impianto solare. Classe en. C, I.P.E. 117,93 KWh/m2anno

RIF. 3884 € 690.000



IMMOBILE DI PRESTIGIO



NUOVA COSTRUZIONE VICINO AL CENTRO: in zona molto richiesta proponiamo **APPARTAMENTO** a secondo piano in consegna a fine 2023 composto da: soggiorno-cucina, 3 stanze, doppi servizi, ampio terrazzo. Possibilità acquisto Garage doppio di pertinenza. Classe energetica A+, I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 3815 € 520.000

OCCASIONE



TRENTO NORD: ATTICO GARAGE via Unterveger, al quarto e ultimo piano con ascensore. appartamento composto da: ingresso, zona soggiorno/cucina con accesso diretto sui due balconi, disimpegno, bagno, 2 stanze (di cui una matrimoniale e una singola). Con cantina, garage e posto auto coperto. Esterni recentemente rinnovati, serramenti e la caldaia sono stati sostituiti. Termoautonomo, dotato di A/C, tende da sole e tapparelle elettriche. Completamente arredato. APE in fase di rilascio.

RIF. 3840 € 270.000

VIA MAZZINI

IMMOBILE DI PRESTIGIO



ATTICO CON TERRAZZA VISTA DUOMO

stupendo attico con ascensore completamente ristrutturato e terrazza panoramica. Si sviluppa su 2 livelli: al primo livello: ingresso, camera matrimoniale, camera singola, 2 bagni finestrati, zona cucina soggiorno in open space di circa 50 mq con cucina su misura. Al livello superiore: ulteriore camera o zona living (a seconda delle esigenze) e accesso alla terrazza privata sopra a tutti i tetti della città con vista sul Duomo. FINITURE DI PREGIO. Completa la proprietà una cantina. Classe En. D I.P.E. 175 KWh/m2anno

RIF. 3882 € 750.000

INVESTIMENTO



TRENTO: MONOLOCALE CENTRO STORICO: Appartamento appena RISTRUTTURATO in Via Gaudenti a due passi da via Mazzini e dal Duomo sito al terzo ed ultimo piano in palazzina di poche unità. L'appartamento internamente è così composto: ingresso, locale unico con angolo cottura, antibagno, e bagno finestrato con vasca. Spese condominiali basse, termoautonomo, vista aperta. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 3832 € 185.000

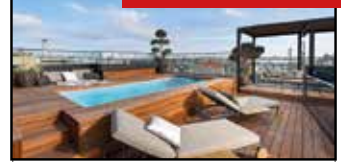
VILLA



COGNOLA: VILLA SINGOLA Finiture di pregio ed ottima esposizione. Giardino che circonda la proprietà, piscina, portico esterno con barbecue e idromassaggio. **A PIANO TERRA:** ampia zona giorno composta da cucina sala da pranzo e soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, ulteriore camera. **A 1° piano:** zona living, camera da letto e bagno finestrato. **A PIANO INTERRATO:** garage, cantina, locale taverna con sauna e palestra. A.p.e. in fase di Rilascio

RIF. 3811 TRATT. RIS.

IMMOBILE DI PRESTIGIO



ATTICO CON PISCINA - ZONA TRIBUNALE: PRESTIGIOSO APPARTAMENTO all'ultimo piano sviluppato su due livelli: ingresso, 2 camere da letto, disbrigo, 2 bagni, balcone di servizio e soggiorno; terrazza panoramica vivibile dotata di ampia zona relax con living esterno, cucina e piscina di ultima generazione. Ascensore collega direttamente il piano interrato (garage) all'ingresso dell'attico. Finiture di alto livello. Garage doppio, posto auto coperto e cantina. APE in fase di definizione.

RIF. 3851 TRATT. RIS.

OCCASIONE



PIEDICASTELLO - TRENTO: APPARTAMENTO TRILocale ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage

RIF. 3651 € 230.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO: ATTICO DI PREGIO casa clima con vista sulla città' di recente costruzione con ingresso indipendente, garage con 5 posti auto. A P1 zona giorno: cucina abitabile, soggiorno, studio o camera per gli ospiti, bagno fin e terrazzo di 100 MQ con vasca idromassaggio. A P2 zona notte: 3 camere da letto di cui 2 singole ed una matrimoniale con bagno privato, ulteriore bagno e 2 poggioioli. Classe En A4

RIF. 3780 TRATT. RIS.

INVESTIMENTO



TRENTO CENTRO STORICO: QUADRILOCALE a due passi da Piazza Duomo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 3 stanze, balcone. Cantina e soffitta. Primo piano con ascensore. Ideale anche come investimento. Affittato a studenti fino a settembre 2023. Classe En E, I.P.E. 217,31

RIF. 3820 € 265.000

RISTRUTTURATO



ZONA BOLGHERA - TRENTO VIA NICOLODI QUADRILOCALE RISTRUTTURATO A NUOVO palazzina di poche unità appartamento al secondo piano. Ingresso, cucina con balcone, soggiorno con ulteriore balcone a sud, 3 STANZE di cui 2 matrimoniali e una doppia, 2 BAGNI FINISTRATI con doccia. Cantina, soffitta e ampio GARAGE. Classe En. C, I.P.E. 119,64 KWh/m2anno

RIF. 3825 € 505.000

Vuoi vendere casa? Vieni a trovarci in Ufficio



PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it
Seguici anche su Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA? VIENI A TROVARCI IN UFFICIO